

## DODATEK č. 14

### Ke smlouvě o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury

Uzavřené dne 30.4.2004 v souladu s ust. 487 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, mezi následujícími stranami:

**PRONAJÍMATEL: Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**  
se sídlem: Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ 760 49  
jejímž jménem jedná: Ing. Milan Soldán, předseda představenstva  
identifikační číslo: 49454561  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně, oddíl B,  
vložka 1169  
(dále jen jako „Pronajímatel“)

**PROVOZOVATEL: MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.**  
se sídlem: Olomouc, Tovární 41, PSČ: 772 11  
jejímž jménem jedná: Ing. Rostislav Čáp, předseda představenstva  
a Ing. Martin Bernard, MBA, člen představenstva  
identifikační číslo: 61859575  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,  
vložka 1943  
(dále jen jako „Provozovatel“)

Vzhledem k tomu, že se Pronajímatel a Provozovatel dohodli v čl. 12 Smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury (dále „Smlouva o nájmu a provozování“) na poskytnutí Předplaceného nájemného, přičemž Provozovatel hradil Předplacené nájemné způsobem sjednaným v čl. 12 odst. 12.4. Smlouvy o nájmu a provozování, a Předplacené nájemné již v plném rozsahu uhradil, sjednávají Provozovatel a Pronajímatel

t o t o :

#### I.

1. Provozovatel předložil Pronajímateli k odsouhlasení časový a věcný přehled provedených (Pronajímateli poskytnutých) dílčích plateb ročních splátek Předplaceného nájemného, realizovaných v kalendářních letech 2008 až 2010. Přehled provedených plateb je jako příloha č.1 nedílnou součástí tohoto dodatku. Pronajímatel podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že s takto provedenými dílčími platbami Předplaceného nájemného bez jakýchkoli výhrad souhlasí.
2. V návaznosti na výše uvedené smluvní strany potvrzují, že Provozovatel uhradil Pronajímateli do dne 31.12.2010 jako Předplacené nájemné částku celkem 200.907,410,70- Kč (slovy: dvě stě milionů devětset sedm set čtyřicet osm tisíc čtyřicet korun českých sedmdesát haléřů), čímž splnil řádně, včas a v souladu s ujednáním čl. 12 Smlouvy o nájmu a provozování v plném rozsahu svůj závazek k úhradě Předplaceného nájemného, a tento závazek dokonce překročil o 907,410,70- Kč.
4. Pro odstranění všech pochybností Provozovatel a Pronajímatel sjednávají, že částku 907,410,70- Kč shodně považují rovněž za částku Předplaceného nájemného a zavazují se s ní nakládat způsobem, sjednaným ve Smlouvě o nájmu a provozování pro Předplacené nájemné.
5. Pronajímatel potvrzuje, že Předplacené nájemné v celkové výši **200.907,410,70- Kč** (slovy: dvě stě milionů devětset sedm set čtyřicet osm tisíc čtyřicet korun českých sedmdesát haléřů) od Provozovatele přijal, a že vůči Provozovateli neevduje žádné pohledávky z titulu

Předplaceného nájemného (zejména z titulu jistiny, jejího příslušenství či jakýchkoli smluvních pokut či škod).

6. V návaznosti na to, že v rámci Předplaceného nájemného bylo Provozovatelem uhrazeno a Pronajímatelem přijato více, než bylo původně sjednáno, sjednávají tímto smluvní strany úpravu ročních částek určených k vyúčtování tak, jak je upraveno v tabulce, která je přílohou tohoto dodatku. Tato tabulka nahrazuje přílohu č.4 Smlouvy o nájmu a provozování. Pronajímatel se zavazuje provádět vyúčtování zaplaceného Předplaceného nájemného vůči Provozovateli způsobem, jak je dohodnuto v čl. 13 Smlouvy o nájmu a provozování (ve znění jeho změn dle tohoto dodatku).

## II.

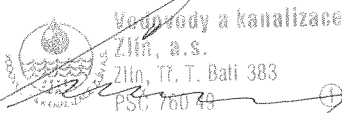
1. Smluvní strany uzavírají tento dodatek ke smlouvě na základě vlastní dobrovolné vůle a považují jeho obsah za sjednaný v souladu s dobrými mravy.
3. Dodatek je platný podpisem stran.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech rovnocenných stejnopisech, po dvou v jazyce českém a po dvou v jazyce anglickém, z nichž každá strana obdrží jedno české a jedno anglické znění.

Příloha:

- Příloha č. 1 – Rekapitulace provedených plateb Předplaceného nájemného
- Příloha č. 4 – Roční splátky Předplaceného nájemného, určené k vyúčtování

Ve Zlíně dne .....20-05-2011

Pronajímatel:



Ing. Milan Soldán  
předseda představenstva  
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

v Olomouci dne 20.5.2011

Provozovatel:

Ing. Rostislav Čáp  
předseda představenstva  
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.  
Olomouc, Tovární 41  
PSČ 772 11

Ing. Martin Bernard, MBA  
člen představenstva  
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

## Čerpání předplaceného nájmu - rekapitulace

Č.akce	Název	Čerpáno	Čerpáno celkem
<b>Rok 2008</b>			
358	Odkanalizování Tlumačov	979 370,00	
363	Rekonstrukce ČOV Slavičín	2 413 677,00	
<b>Čerpáno celkem v roce 2008</b>			<b>3 393 047,00</b>
<b>Rok 2009</b>			
358	Odkanalizování Tlumačov	50 860 659,00	
363	Rekonstrukce ČOV Slavičín	47 371 764,00	
381	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Slavičín	185 000,00	
382	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Luhačovice	9 587 483,00	
383	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Val.Klobouky	6 129 846,00	
384	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Vizovice	1 985 955,00	
	MOVO - inženýrská činnost	1 486 246,00	
<b>Čerpáno celkem v roce 2009</b>			<b>117 606 953,00</b>
<b>Rok 2010</b>			
358	Odkanalizování Tlumačov	70 400,00	
363	Rekonstrukce ČOV Slavičín	7 094 080,00	
381	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Slavičín	9 414 455,00	
382	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Luhačovice	8 521 730,00	
383	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Val.Klobouky	19 350 559,00	
384	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Vizovice	79 333,00	
385	Rekonstrukce vodovod.přivaděče Ludkovice-Luhačovice	10 095 597,70	
388	Dostavba a rekonstrukce kanalizace Zlín	23 871 334,00	
	MOVO - inženýrská činnost	1 409 922,00	
<b>Čerpáno celkem v roce 2010</b>			<b>79 907 410,70</b>
<b>ČERPÁNO CELKEM</b>			<b>200 907 410,70</b>

## Roční částky Předplaceného nájemného určeného pro započtení

Rok	Předplacený nájem (Kč)	Roční částka pro započtení (Kč)
2008	3 393 047,00	
2009	117 606 953,00	7 000 000,00
2010	79 907 410,70	14 000 000,00
2011		20 000 000,00
2012		20 000 000,00
2013		20 000 000,00
2014		20 000 000,00
2015		20 000 000,00
2016		20 000 000,00
2017		20 000 000,00
2018		20 000 000,00
2019		13 000 000,00
2020		6 907 410,70
CELKEM	200 907 410,70	200 907 410,70